



TwintigDertig is contentpartner van Cirkelstad

Cirkelstad is lid van het nationale Transitieteam Circulaire Bouweconomie (CBE), dat zich de komende jaren richt op 4 thema's (zie hiernaast). In de volgende nummers van TwintigDertig behandelen we telkens 1 van die thema's. We beginnen de serie met een interview met de voorzitter van het Transitieteam, Vincent Gruis.

VINCENT GRUIS, VOORZITTER
TRANSITIETEAM CIRCULAIRE
BOUWECONOMIE

'We werken nu aan de omslag van koplopers naar peloton'

Mooie initiatieven op het gebied van verduurzaming en circulaire bouw zijn er al. Maar om écht verschil te maken, moeten die initiatieven nu breed worden doorgevoerd. Het nationale **Transitieteam Circulaire Bouweconomie** werkt daar hard aan, vertelt voorzitter prof. dr. Vincent Gruis.



VINCENT GRUIS is hoogleraar Housing Management aan de TU Delft. Zijn onderzoek en onderwijs richten zich op organisatorische strategieën voor de vernieuwing en het beheer van de woningvoorraad als essentieel onderdeel van de bouwopgave.

Het Transitieteam Circulaire Bouweconomie (CBE) bestaat al sinds 2018, toen overheden, marktpartijen en maatschappelijke organisaties samen transitieteams opzetten voor sectoren die 'grootverbruiker en grootvervuiler' zijn. 'Helaas is de bouw zo'n sector,' zegt Vincent. In het Transitieteam werken overheden, brancheorganisaties, kennisinstellingen, woningcorporaties en bedrijven samen om de verduurzaming en circulariteit van de bouwsector aan te zwengelen.

Van koplopers naar peloton

'De eerste 5 jaren hebben we veel onderzoek gedaan om grip te krijgen op de materie: wat zijn goede circulaire strategieën, hoe meet je resultaten? In 2024 is het Transitieteam vernieuwd en zijn de doelen bijgesteld. In 2025 en 2026 willen we beginnen met de omslag van koplopers naar peloton. We richten ons daarbij op 4 thema's waar de sector op dit moment nog relatief weinig mee bezig is.'

Woningcorporaties gaan zeker iets merken van de inspanningen van het Transitieteam, vertelt Vincent. 'We gaan hen onder meer helpen met tools om de bestaande voorraad op een milieuvriendelijkere manier te verduurzamen. Het beoordelingskader 'Het Nieuwe Normaal' van Cirkelstad is daarvan een mooi, al bestaand voorbeeld.' ●

De 4 thema's van Transitieteam CBE

1 Het eerste thema is de basale vraag: is bouwen echt nodig? 'Over die vraag stappen we vaak nog te makkelijk heen. Soms hoeft een brug of kantoor niet gebouwd te worden om de beoogde functie toch te kunnen realiseren. Aan die bewustwording willen wij bijdragen.'

2 Het tweede thema gaat over slim omgaan met de bestaande voorraad. 'De milieulast van verduurzaming van bestaande bouw is groter dan van nieuwbouw, simpelweg omdat we meer renoveren dan nieuwbouwen. De manier waarop we renoveren en verduurzamen kan vaak milieuvriendelijker.'

3 Het derde thema haakt daarop aan: hoogwaardig hergebruik. 'Dat kent nog veel hindernissen, zoals het gebrek aan tijdelijke opslag van gebruikte bouwmaterialen en de kwaliteitsborging ervan.'

4 Het laatste thema is de milieulast van installaties in gebouwen. 'Door de productie van die installaties en de relatief korte levensduur is die milieulast vrij hoog. We kunnen bijvoorbeeld zeldzame metalen uit die installaties vaker hergebruiken.'