



Installaties recyclen hergebruiken



Technische installaties zoals cv-ketels of warmtepompen kunnen vaker hergebruikt worden. Juist de grote woningvoorraden van corporaties lenen zich daarvoor, zegt Olaf Oosting. Hij is voorzitter van de werkgroep Installaties van het nationale **Transitieteam Circulaire Bouweconomie**.



OLAF OOSTING

Cirkelstad is een landelijke coöperatie die de circulair gebouwde omgeving stimuleert. Cirkelstad is lid van het nationale Transitieteam Circulaire Bouweconomie (CBE), dat zich de komende jaren richt op 4 thema's:

- 1** Is bouwen echt nodig?
- 2** Slim omgaan met de bestaande voorraad
- 3** Hoogwaardig hergebruik
- 4** Milieulast van installaties in gebouwen

In Twintig Dertig behandelen we telkens 1 van die thema's. Deze keer: thema 4.



Installaties beslaan zo'n 2 tot 4% van de gebouwmassa. Maar de kosten zijn vaak wel de helft van de totale bouwkosten voor utilitaire projecten. En de milieulast zeker 30 tot 40%. Alle reden dus om met de circulariteit van die installaties aan de slag te gaan, stelt Olaf, in het dagelijks leven directeur van een installatiebedrijf. 'Nu gaan installaties aan het eind van hun levensduur naar de recycling. We halen er nog wat onderdelen of metalen uit en de rest verdwijnt. Je kunt óók kijken naar de onderdelen die vervangen moeten worden, zodat de rest nog een heel aantal jaren mee kan. Daar moeten we meer op inzetten.'

Het hergebruik van installaties is ook interessant voor woningcorporaties. Olaf: 'Corporaties

kunnen cv-ketels die vervangen moeten worden, terugnemen, opknappen en weer inzetten in hun woningvoorraad. Uiteraard met goede garanties voor levensduur, rendement en veiligheid. Dat is een van de onderwerpen waar de werkgroep aan werkt.'

Reële capaciteit, minder milieulast

Overcapaciteit levert overigens ook onnodig veel milieulast op. 'We willen iedere kamer op 22 °C kunnen krijgen als het buiten -10 °C is. Dat is niet reëel. 20 °C zou ook prima zijn en 1 slaapkamer is meestal ook genoeg.' De werkgroep Installaties laat onder meer berekeningen maken van de verminderde milieulast bij een meer reële capaciteit. ●