

Aan de slag met Het Nieuwe Normaal

Nederland Circulair in 2050 is een forse ambitie die het Rijk heeft gesteld. Wat betekent dit voor corporaties, ontwikkelaars, architecten, bouwers en gemeenten? Hoe hoog moet je de lat leggen om deze ambitie te bereiken? Om hier concreet antwoord op te geven is het programma 'Samen Versnellen; Het Nieuwe Normaal' opgezet vanuit het ministerie van Binnenlandse Zaken en Cirkelstad. Met Het Nieuwe Normaal werken we toe naar een eenduidige taal en nieuwe 'standaard' op het gebied van circulair bouwen in 2023. Help jij daar in Zuid-Holland aan mee?

Als deelnemer kom je te weten hoe projecten nu presteren op Het Nieuwe Normaal en neem je projectleiders mee in de indicatoren

ervan. Je komt er achter wat je zou moeten weten en meten.

Sabina van der Spek, projectmanager stadsontwikkeling gemeente Rotterdam en medewerker programma Rotterdam Circulair, heeft de deelname aan Samen Versnellen ervaren als een leerproces:

“ We hebben besloten hieraan mee te doen, zodat niet iedereen het wiel opnieuw hoeft uit te vinden en we een uniform gesprek met elkaar kunnen voeren. Ik ben dan ook zo enthousiast hierover, omdat je samen met opdrachtgever, de markt en kennisinstellingen om tafel zit en leerinzichten met elkaar deelt en zo werkt aan de versnelling die nodig is op circulair bouwen.”



Versnelling van de circulaire bouweconomie

Met Het Nieuwe Normaal ontwikkelen we voor circulair bouwen een gemeenschappelijke taal. Dit doen we in, door en met de praktijk. Door projecten te evalueren, op te halen wat partijen verstaan onder circulair bouwen, welk niveau behaald kan worden en op basis van alle data een minimaal te bereiken niveau te bepalen.

Cirkelstad is gestart met een vaste groep van opdrachtgevers en opdrachtnemers. Door meer partijen uit te dagen in Zuid-Holland óók hun projecten te laten evalueren, krijgen we nog meer referenties op basis waarvan we het Nieuwe Normaal kunnen opstellen.

De focus van de projectevaluatie ligt op materialen, maar hierin zijn ook vragen opgenomen rondom de thema's energie, water, stikstof, sociale aspecten en management. Zowel voor gebouw, gebied als infra. De diverse indicatoren van Het Nieuwe Normaal, [vind je online](#). Vanuit een lerende aanpak werken we toe naar publicatie van Het Nieuwe Normaal einde 2023. De tool is ontwikkeld door Copper8, Alba Concepts, Metabolic, TU Delft en Accez.

Hoe ziet het programma eruit?

Cirkelstad Zuid-Holland wil samen met opdrachtgevers en opdrachtnemers werk maken van deze nieuwe, gedragen 'standaard' met haalbare én ambitieuze prestaties in de gebouwde omgeving. Georganiseerd door start met 8 (proces) en Brink (inhoud).

- **Samenstelling groep:** We creëren een groep van minimaal 8 en maximaal 12 partijen - zowel opdrachtgevers als opdrachtnemers - die willen leren van elkaar. We richten ons in dit programma op (woning)bouw, utiliteit (kantoren, zorg of onderwijs) en gebiedsontwikkeling.
- **Introductiesessie (1,5 uur, online):** We leren elkaar kennen als groep, lichten het raamwerk van Het Nieuwe Normaal toe, geven verdere uitleg over het programma en hoe je de evaluatie kunt invullen.
- **Evaluaties:** We vragen iedere deelnemer een (circulair) project aan te dragen. Iedere deelnemer vult deze evaluatie zelf in (dit neemt ongeveer een dagdeel in beslag), vervolgens voeren we een validatiegesprek (2 uur) uit.

LEREN



Het Nieuwe Normaal Cirkelstad Zuid-Holland 2023

- **Inzichtsessie (2 uur, op locatie):** Op basis van de inzichten uit de evaluaties, brengen wij in kaart hoe deelnemers scoren op de thema's van Het Nieuwe Normaal. Wij organiseren een interactieve en inhoudelijke sessie waar wij ingaan op de impact van Het Nieuwe Normaal op de deelnemers. Denk hierbij onder andere aan het in kaart brengen van kansen en het delen van best practices.
- **Implementatiesessie (2 uur, op locatie):** Op basis van de eerdere inzichten, staat in deze sessie de implementatie centraal. Oftewel: hoe kunnen de geleverde handvatten geïmplementeerd worden in de verschillende projecten. Denk hierbij aan het bieden van tools zoals een handreiking circulair inkopen en een circulaire routekaart.
- Wil je meer weten over hoe een dergelijk traject verloopt, welke inzichten er worden opgedaan en welke stappen je kunt zetten? Zie [deze handreiking](#) met voorbeeldprojecten en ervaringen van deelnemers van een eerder Het Nieuwe Normaal traject in Zuid-Holland (2022).

Wat levert het op?

De uitkomsten van de projectevaluaties dienen als input voor het stellen van de 'standaard' (kwantitatief) en het ophalen van versnellers en barrières (kwalitatief). Daarnaast ben je een van de mede-tekenaars van het convenant 'Circulair Bouwen: Het Nieuwe Normaal' in 2023. Als deelnemer kom je te weten hoe projecten nu presteren op Het Nieuwe Normaal en neem je projectleiders mee in de indicatoren van Het Nieuwe Normaal. Je komt er achter wat je zou moeten weten en meten. Zo maken we circulair bouwen concreet en hanteerbaar.



LEREN



Verder:

- Gebruik Het Nieuwe Normaal om ambities te bepalen en om een meer eenduidige taal te creëren op het gebied van circulair bouwen;
- Vraag prestaties uit in projecten op basis van de indicatoren van Het Nieuwe Normaal, om te zorgen dat meer partijen hiermee gaan werken;
- Stel met jouw ketenpartners een eigen niveau vast;
- Zet jouw niveau af ten opzichte van het landelijke gemiddelde;
- Breng jouw eigen versnellers en barrières in beeld en wissel inzichten uit met andere partijen (in jouw marktsegment);
- Krijg in beeld welke tools jouw verder op weg helpen om handen en voeten te geven aan circulair bouwen.

LEREN



Met welke projecten in welke marktsegmenten en welke fase kun je meedoen?

- Type projecten: Gebouw en Gebied.
De projectevaluatie kan voor zowel nieuwbouw als renovatie ingezet worden.
 Gebouw: Realisatie van een gebouw of gebouwen (woningbouw of utiliteit), waarbij informatie beschikbaar is over de verschillende bouwlagen, namelijk: draagconstructie (structure), dak & gevel (skin), installaties (services) en het inbouwpakket (space plan).
 Gebied: Verzameling van gebouwen/objecten en openbare ruimte, waarbij informatie beschikbaar is op gebouwniveau, ruimtelijke ordening en planning (welke functies er komen en waar, hoe die verbonden zijn binnen het gebied en met andere gebieden, et cetera).
- Marktsegment: zowel opdrachtgevers als opdrachtnemers uit verschillende marktsegmenten.
- Fase: minimaal DO (definitief ontwerp) fase (vanaf indiening omgevingsvergunning). Vanaf dan is het project geschikt voor de projectevaluatie. Voor een gebiedsproject geldt tevens dat de kavels binnen het plan zoveel als mogelijk ingevuld moeten zijn.

- Heb je een project voor ogen die buiten Zuid-Holland ligt en/of tot de infra behoort? Ook dan kun je je opgeven en kijken we of andere Cirkelstad programma's hierop aansluiten.

Wie heb je nodig om de projectevaluaties uit te voeren?

In de projectevaluatie worden specifieke gegevens gevraagd over bijvoorbeeld omgang met sloopafval en het aandeel van biobased materialen. Als je als opdrachtgever de projectevaluatie invult, heb je waarschijnlijk informatie nodig van de aannemer over de technische prestaties. Andersom, als je als opdrachtnemer de projectevaluatie invult, heb je mogelijk aanvullende informatie nodig vanuit de opdrachtgever. Veelal vult de projectleider vanuit opdrachtgever of opdrachtnemer de projectevaluatie in en vraagt diegene de extra benodigde informatie op. Of de twee partijen vullen de evaluatie samen in.

LEREN



Planning

Introductiesessie	Dinsdag 16 mei van 13.00u tot 14.30u (online)
Evaluaties + validatiegesprekken	Juni
Inzichtsessie	Dinsdag 26 september van 10u tot 12u (fysiek)
Implementatiesessie	Donderdag 12 oktober van 15u tot 17u (fysiek)

Voor welke bijdrage doen we dit?

De kosten voor deelname aan dit programma van Het Nieuwe Normaal in Zuid-Holland zijn:

- 1250 euro (exclusief BTW) per deelnemende organisatie (en ketenpartners).
- Voor Cirkelstad partners zijn de evaluaties gratis.
- Ben je geen Cirkelstad partner en/of wil je meedoen met meerdere projecten, dan betaal je additioneel 500 euro (per project), exclusief BTW.

Meedoen?

Meld je uiterlijk 1 mei aan via [het online formulier](#) en reserveer alvast de genoemde data en tijden in de agenda!

Vragen?

Neem contact op met Thirza Monster:
thirza@cirkelstad.nl.



Cirkelstad
GEEN AFVAL GEEN UITVAL



BRINK

LEREN



Het Nieuwe Normaal Cirkelstad Zuid-Holland 2023