



Checklist

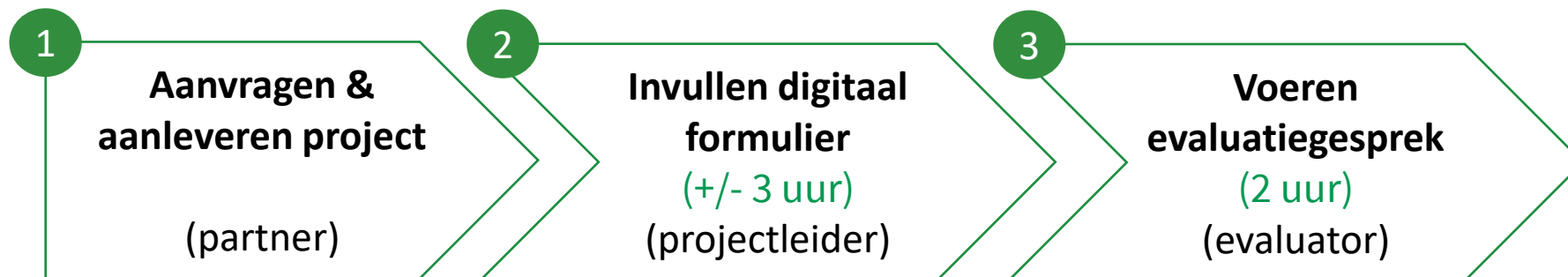
Evaluatie Het Nieuwe Normaal Gebouw

HNN 0.5 | 2023

Opbouw checklist

- Welke stappen doorloop ik voor de projectevaluatie?
- Aan welke voorwaarden moet mijn project voldoen?
- Hoe is de projectevaluatie opgebouwd?
- Waar haal ik mijn informatie vandaan?

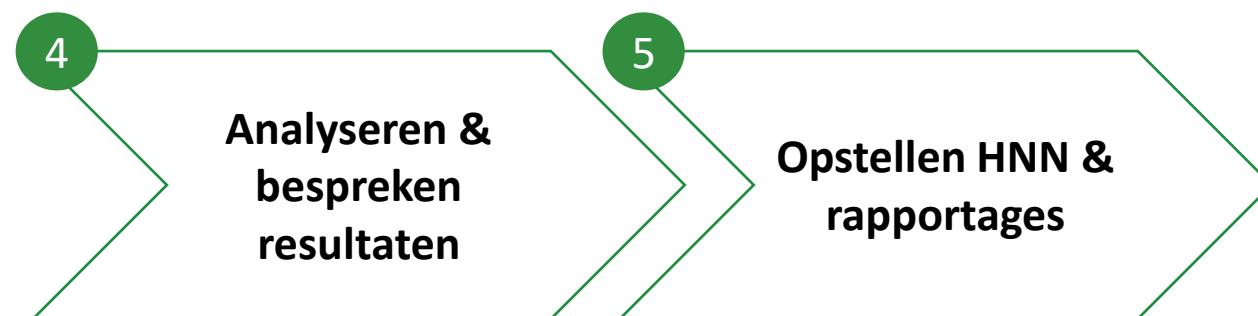
Verloop projectevaluatieproces



De aanmelding van een evaluatie loopt via een specifiek programma of een individuele aanvraag via Cirkelstad (HNN-evaluatie@cirkelstad.nl). Hieraan is een projectcode gekoppeld.

Cirkelstad stuurt informatie over de evaluatie en plant een evaluatiegesprek in.

Projectleider verstuurt de link naar de online omgeving één week voor het overleg naar de evaluator.



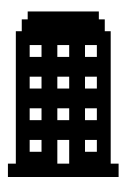
Na het gesprek en afronding van de evaluatie ontvangt de projectleider een projectrapportage.

Aan welke voorwaarden moet mijn project voldoen?

- **Fase.** Het project bevindt zich in een van de volgende fasen:
 - Ontwerpfase (minimaal definitief ontwerp gereed & omgevingsvergunning ingediend)
 - Realisatiefase (in uitvoering)
 - Gerealiseerd
- **Project.** Het project is een van de volgende soorten:
 - Nieuwbouw
 - Sloop-nieuwbouw
 - Grootschalige renovatie / transformatie.
- **Persoon.** De evaluatie wordt ingevuld door de betrokken projectleider vanuit de opdrachtnemer (voorkeur) of opdrachtgever (alternatief).

Hoe is de projectevaluatie opgebouwd?

Allereerst selecteer je in de evaluatietool het type project dat je wilt evalueren.



Gebouw

Realisatie van een **gebouw** (woningbouw of utiliteit), waarbij informatie beschikbaar is over de verschillende bouwlagen: draagconstructie (*structure*), dak & gevel (*skin*), installaties (*services*) en het inbouwpakket (*space plan*).



Infra

Realisatie van onder meer wegen, viaducten, bruggen, tunnels, andere infrastructurele werken en inrichting van de openbare ruimte.



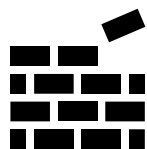
Gebied

Verzameling van gebouwen/objecten en openbare ruimte, waarbij informatie op gebouwniveau, ruimtelijke ordening en planning (welke functies er komen en waar, hoe die verbonden zijn binnen het gebied en met andere gebieden, etc.) beschikbaar is.



Hoe is de projectevaluatie opgebouwd?

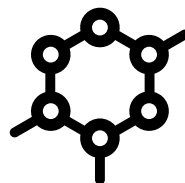
De projectevaluatie is opgebouwd uit zes thema's. De focus ligt daarbij op het thema Materialen, omdat dit de kern vormt van Het Nieuwe Normaal.



Materialen



Energie



Stikstof



Water



Sociaal



Management



'Standaard':
Het Nieuwe Normaal



Duurzame context:
tevens prestaties uitvragen



Input Versnellers:
kwalitatieve inzichten

Het Nieuwe Normaal 0.5

Hoe is de projectevaluatie opgebouwd?

Alvast een inkijkje in de onderwerpen die naar voren komen binnen het thema materialen.

Subthema	Onderwerp	Indicator
Milieu-impact & materiaalgebruik	Milieu-impact (MPG)	€ / m ² BVO / jaar (Bepalingsmethode Milieuprestatie)
	<i>Embodied Carbon</i> (MPG-2)	kg CO ₂ -eq m ² (Paris Proof Protocol)
	<i>Construction Stored Carbon</i>	kg CO ₂ -eq (Construction Stored Carbon-methode)
	Materiaalgebruik	% _{massa} Hernieuwbaar / hergebruikt / gerecycled
	Hergebruikpotentie	% _{massa} (totaal)
Gebouw- flexibiliteit	Adaptief vermogen	% (Methode Adaptief Vermogen Gebouw)
	Losmaakbaarheid	% (Meetmethodiek Losmaakbaarheid 2.0)
Omgang restmateriaal	Omgang restmateriaal (sloop)	% _{massa} (totaal)
	Omgang restmateriaal (bouw)	% _{massa} (totaal)
Gezonde materialen	Toxiciteit	# certificaten (C2C, REACH, Living Building)

Waar haal ik mijn informatie vandaan? **Materialen.**

Onderwerp

Milieu-impact (MPG)

Informatiebron

MPG-berekening (t.b.v. vergunningverlening)

Paris Proof-berekening (o.b.v. Paris Proof Protocol) of MPG-berekening

Rekentool:
<https://climatecleanup.org/nl/constructionstoredcarbon/>

Materiaalspecificatie & berekening o.b.v. *leidraad CB'23* of BCI Gebouw

Materiaalspecificatie & berekening o.b.v. *leidraad CB'23* of BCI Gebouw

Eigen berekening, op basis van Rekenmethodiek Adaptief Vermogen

Onderwerp

Losmaakbaarheid

Informatiebron

Berekening Losmaakbaarheidsindex o.b.v. *Leidraad Circular Buildings meetmethodiek losmaakbaarheid V2.0* of BCI gebouw

Omgang restmateriaal (sloop)

Sloop-/ afvalstoffendossier

Omgang restmateriaal (bouw)

Bouw-/ afvalstoffendossier dossier

Toxiciteit

Materiaalspecificatie met certificering

Vraag de benodigde informatie op bij de sloper, aannemer, architect en andere betrokken adviseurs.

Construction Stored Carbon

Materiaalgebruik

Hergebruikpotentie

Adaptief vermogen

Waar haal ik mijn informatie vandaan? Overige thema's.

- Voor het thema **Energie** haal je de benodigde informatie uit een *BENG-berekening* (indien beschikbaar).
- Voor het thema **Water** wordt gevraagd naar de inzet van grijs- en regenwater en voor utiliteit naar het waterverbruik van het hele gebouw (bijv. *BREEAM WAT 01 rekentool*).
- Voor het thema **Stikstof** wordt gevraagd naar de stikstofuitstoot op het project (*AERIUS-berekening*, indien beschikbaar).
- Voor het thema **Sociaal** wordt gevraagd naar re-integratie en participatie.
- Voor het thema **Management** wordt gevraagd naar de uitvraag, contractuele afspraken, samenwerkingsdynamiek en de interne organisatie.



**Wij maken werk van steden
zonder afval, zonder uitval**

www.cirkelstad.nl

info@cirkelstad.nl

085 – 105 11 70

