



Checklist

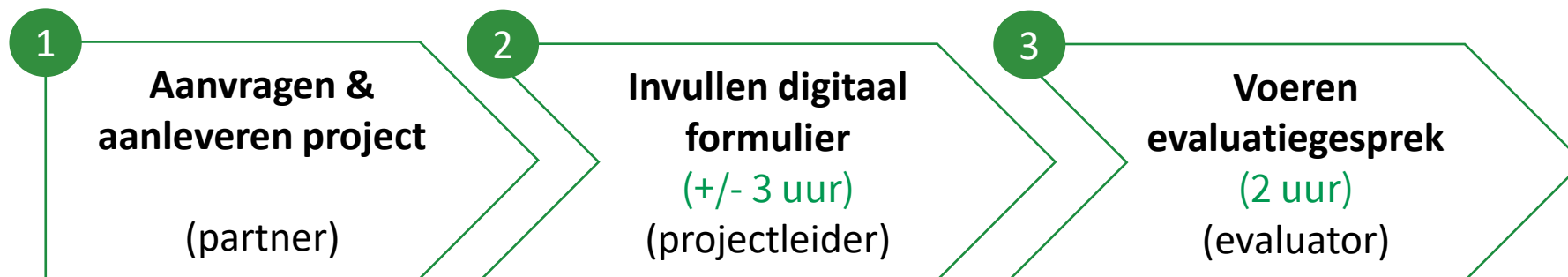
# Evaluatie Het Nieuwe Normaal Gebied

HNN 0.5 | 2023

# Opbouw checklist

- Welke stappen doorloop ik voor de projectevaluatie?
- Aan welke voorwaarden moet mijn project voldoen?
- Hoe is de projectevaluatie opgebouwd?
- Waar haal ik mijn informatie vandaan?

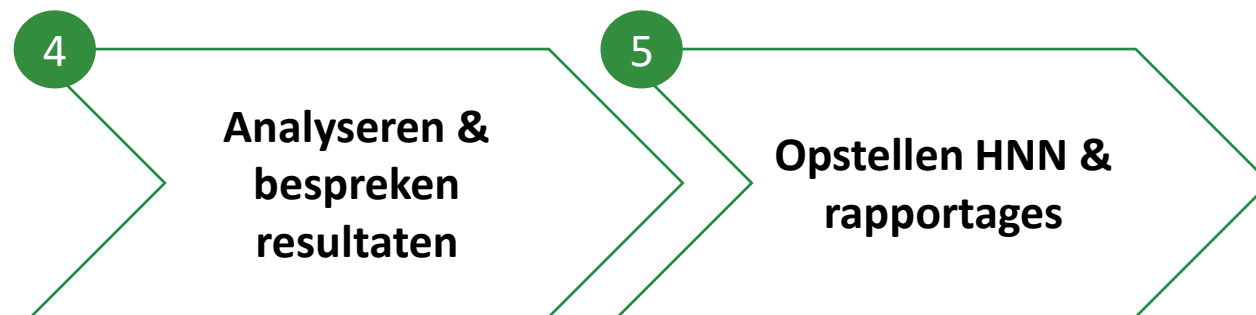
# Verloop projectevaluatieproces



*De aanmelding van een evaluatie loopt via een specifiek programma of een individuele aanvraag via Cirkelstad ([HNN-evaluatie@cirkelstad.nl](mailto:HNN-evaluatie@cirkelstad.nl)). Hieraan is een projectcode gekoppeld.*

*Cirkelstad stuurt informatie over de evaluatie en plant een evaluatiegesprek in.*

*Projectleider verstuurt de link naar de online omgeving één week voor het overleg naar de evaluator.*



*Na het gesprek en afronding van de evaluatie ontvangt de projectleider een projectrapportage.*

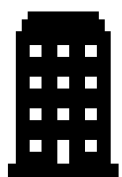
# Aan welke voorwaarden moet mijn project voldoen?

- **Fase.** Het project bevindt zich in een van de volgende fasen:
  - Planfase (stedenbouwkundig plan gereed)
  - Realisatiefase (minimaal 20% van de gebouwen voltooid)
  - Gerealiseerd
- **Project.** Het project is een van de volgende soorten:
  - Greenfield (gebiedsontwikkeling waarbij onbebouwd land ontwikkeld wordt ten koste van bijvoorbeeld landbouwgebieden of natuur)
  - Brownfield (gebiedsontwikkelingen waarbij middels transformatie, sloop-nieuwbouw, en/of verdichting binnen bestaand bebouwd gebied wordt herontwikkeld)
- **Persoon.** De evaluatie wordt ingevuld door de betrokken projectleider vanuit de opdrachtnemer (voorkeur) of opdrachtgever (alternatief).



# Hoe is de projectevaluatie opgebouwd?

Allereerst selecteer je in de evaluatietool het type project dat je wilt evalueren.



## Gebouw

Realisatie van een **gebouw** (woningbouw of utiliteit), waarbij informatie beschikbaar is over de verschillende bouwlagen: draagconstructie (*structure*), dak & gevel (*skin*), installaties (*services*) en het inbouwpakket (*space plan*).



## Infra

Realisatie van onder meer wegen, viaducten, bruggen, tunnels, andere infrastructurele werken en inrichting van de openbare ruimte.



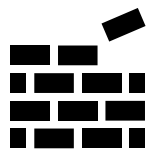
## Gebied

Verzameling van gebouwen/objecten en openbare ruimte, waarbij informatie op gebouwniveau, ruimtelijke ordening en planning (welke functies er komen en waar, hoe die verbonden zijn binnen het gebied en met andere gebieden, etc.) beschikbaar is.



# Hoe is de projectevaluatie opgebouwd?

*De projectevaluatie is opgebouwd uit zeven thema's. De focus ligt daarbij op het thema Materialen, omdat dit de kern vormt van Het Nieuwe Normaal.*



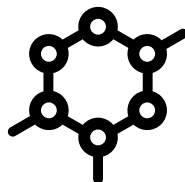
**Materialen**



**Energie**



**Water**



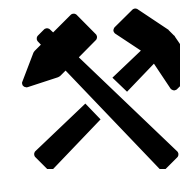
**Stikstof**



**Programma en  
stedenbouw-  
kundig plan**



**Sociaal**



**Management**



**'Standaard':**

Het Nieuwe Normaal

**Duurzame context:**

tevens prestaties uitvragen

**Ruimtelijke context:**

kwalitatieve inzichten

**Input Versnellers:**

kwalitatieve inzichten

# Hoe is de projectevaluatie opgebouwd?

*Alvast een inkijkje in de onderwerpen die naar voren komen binnen het thema materialen.*

Het Nieuwe Normaal 0.5		
Subthema	Onderwerp	Indicator
Milieu-impact & materiaalgebruik	Milieu-impact (MPG)	€/inwoner + werknemer/jaar
	<i>Embodied Carbon (MPG-2)</i>	kg CO <sub>2</sub> /inwoner + werknemer
	<i>Construction Stored Carbon</i>	kg CO <sub>2</sub> /inwoner + werknemer
	Materiaalgebruik	% <sub>massa</sub> (totaal)
	Hergebruikpotentie	% <sub>massa</sub> Hernieuwbaar / hergebruikt / gerecycled
Omgang restmateriaal	Omgang restmateriaal (sloop)	<b>Gebouw</b>   <b>Infra</b>
	Behouden	% van BVO   % van m <sup>2</sup>
	Grondstromen sluiten	% <sub>massa</sub> (totaal)
	Verwerken	% <sub>massa</sub> (totaal)
	Omgang restmateriaal (bouw)	% <sub>massa</sub> (totaal)



# Waar haal ik mijn informatie vandaan? **Materialen.**

## Onderwerp

Milieu-impact (MPG)

## Informatiebron

MPG/MKI-berekening

*Embodied Carbon (MPG-2)*

Paris Proof-berekening (o.b.v. Paris Proof Protocol) of MPG/MKI-berekening

*Construction Stored Carbon*

Rekentool:  
<https://climatecleanup.org/nl/constructionstoredcarbon/>

Materiaalgebruik

Materiaalspecificatie & berekening o.b.v. *leidraad CB'23* of BCI Gebouw

## Onderwerp

Hergebruikpotentie

## Informatiebron

Materiaalspecificatie & berekening o.b.v. *leidraad CB'23* of BCI Gebouw

Omgang restmateriaal (sloop)

Sloop-/ afvalstoffendossier en BREEAM-NL Sloop en Demontage MAT91

Omgang restmateriaal (bouw)

Bouw-/ afvalstoffendossier dossier

Vraag de benodigde informatie op bij de sloper, aannemer, architect en andere betrokken adviseurs.



# Waar haal ik mijn informatie vandaan? Overige thema's.

- Voor het thema **Energie** haal je de benodigde informatie uit een *BENG-berekening* (indien beschikbaar).
- Voor het thema **Water** wordt gevraagd naar de inzet van grijs- en regenwater en voor utiliteit naar het waterverbruik van het hele gebouw (bijv. *BREEAM WAT 01 rekentool*).
- Voor het thema **Stikstof** wordt gevraagd naar de stikstofuitstoot op het project (*AERIUS-berekening*, indien beschikbaar).
- Voor het thema **Sociaal** wordt gevraagd naar re-integratie en participatie.
- Voor het thema **Management** wordt gevraagd naar de uitvraag, contractuele afspraken, samenwerkingsdynamiek en de interne organisatie.



**Wij maken werk van steden  
zonder afval, zonder uitval**

[www.cirkelstad.nl](http://www.cirkelstad.nl)

[info@cirkelstad.nl](mailto:info@cirkelstad.nl)

085 – 105 11 70

